



INVENTÁRIO

Dando cumprimento ao estipulado na alínea c) do nº2 do artigo 53º e do nº2 do artigo 49º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº5-A/2002 de 11 de Janeiro (Diploma Legal que estabelece o quadro de competências e o regime jurídico de funcionamento dos órgãos dos Municípios e das Freguesias), submete-se à aprovação da Câmara Municipal, para posterior apreciação e avaliação na Assembleia Municipal, o Inventário do Município de Estarreja de todos os bens, direitos e obrigações patrimoniais, à data de 31 de Dezembro de 2008.

Integram este documento todos os Bens Móveis e Imóveis inventariados. Os direitos e obrigações cujo valor está em permanente alteração, constam no Balanço nas contas patrimoniais da classe 11 – Caixa e 12 – Depósitos em Instituições Financeiras, 211 - Clientes c/c a 268 - Outros Devedores ou 221 – Fornecedores c/c a 268 – Outros Credores.

Estarreja, 31 de Março de 2009



ESTRUTURA DO DOCUMENTO

1. Balanço à data de 31 de Dezembro de 2008
2. Activo Bruto – Imobilizado (Descrição por contas patrimoniais)
3. Imobilizado (Descrição dos bens pelo classificador geral CIBE (Cadastro e Inventário dos Bens do Estado) – valores unitários)
4. Anexos – Relação dos Abates

O Órgão Executivo

Em de Abril de 2008

O Órgão Deliberativo

Em de Maio de 2008



1. Balanço à data de 31 de Dezembro de 2008

O Balanço é um documento de síntese, reportado a um determinado período de tempo, onde são referidos os recursos sob gestão do Município, em nome e a favor dos Munícipes, bem como a relação das dívidas contraídas e por regularizar.

O Activo, que é constituído por todos os meios, bens e direitos que o Município tem à disposição para desenvolver a sua actividade, surge agrupado e organizado por ordem crescente de liquidez, integrando, entre outros bens e recursos, o Imobilizado, as Existências, as Dívidas de Terceiros, as Disponibilidades e os Acréscimos de Proveitos.

Por outro lado, o outro membro do Balanço integra duas componentes: os Fundos Próprios e o Passivo. Os Fundos Próprios são constituídos pelo Património da Autarquia, traduzido no somatório do património inicial apurado à data da entrada em vigor do POCAL (Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais), 01/01/2002, acrescido de todo o património proveniente do incremento económico da actividade da Autarquia e obtido através do Resultado Líquido do Exercício. No que diz respeito ao Passivo, este representa o conjunto de todas as obrigações do Município para com as Entidades terceiras e é também organizado em função dos prazos de exigência, isto é, em primeiro lugar surgem os de médio e longo prazo e logo a seguir os de curto prazo.

Em seguida será apresentado o Balanço Sintético da Autarquia de Estarreja à data de 31/12/2008:

INVENTÁRIO 2008



(Unidade Monetária: euros)

	2008			2007
	ACTIVO BRUTO	AMORT. PROVIS.	A. LÍQUIDO	A. LÍQUIDO
ACTIVO				
IMOBILIZADO				
Bens de Domínio Público				
451 Terrenos e Recursos Naturais	1.188.221,68		1.188.221,68	520.814,05
453 Outras Construções e Infra-estruturas	34.612.497,29	8.128.738,10	26.483.759,19	23.755.093,94
445 Imobilizações em Curso	12.398.797,74		12.398.797,74	14.402.155,93
	48.199.516,71	8.128.738,10	40.070.778,61	38.678.063,92
Imobilizações Incorpóreas				
432 Despesas de Investigação e de Desenvolvimento	192.124,35	87.114,45	105.009,90	132.437,08
433 Propriedade Industrial e outros Direitos	0,00		0,00	0,00
443 Imobilizações em Curso	30.289,50		30.289,50	2.087,25
	222.413,85	87.114,45	135.299,40	134.524,33
Imobilizações Corpóreas				
421 Terrenos e Recursos Naturais	15.362.222,86		15.362.222,86	15.594.575,67
422 Edifícios e Outras Construções	10.066.004,14	907.227,54	9.158.776,60	8.433.662,34
423 Equipamento Básico	3.769.963,45	2.130.388,10	1.639.575,35	1.410.003,15
424 Equipamento de Transporte	967.159,43	642.213,76	324.945,67	344.855,74
425 Ferramentas e Utensílios	67.239,30	47.525,19	19.714,11	24.543,01
426 Equipamento Administrativo	1.978.516,10	1.544.030,93	434.485,17	491.656,09
429 Outras Imobilizações Corpóreas	143.117,82	84.687,05	58.430,77	56.572,56
442 Imobilizações em Curso	19.494.258,23		19.494.258,23	16.614.160,86
	51.848.481,33	5.356.072,57	46.492.408,76	42.970.029,42
Investimentos Financeiros				
411 Partes de Capital	599.504,76	16,00	599.488,76	599.488,76
	599.504,76	16,00	599.488,76	599.488,76
CIRCULANTE				
Existências				
36 Matérias-Primas, Subsidiárias e de Consumo	275.192,71		275.192,71	262.983,87
	275.192,71	0,00	275.192,71	262.983,87
Dívidas de Terceiros - Médio e Longo Prazo				
262+263+267+268 Outros devedores	2.077.909,61		2.077.909,61	2.011.273,63
	2.077.909,61	0,00	2.077.909,61	2.011.273,63
Dívidas de Terceiros - Curto Prazo				
211 Clientes c/c	22,00		22,00	5,00
212 Contribuintes c/c	326,13		326,13	326,13
213 Utentes c/c	433.642,03		433.642,03	477.556,48
218 Clientes, Cont. e Utentes Cobrança Duvidosa	61.876,82	22.510,02	39.366,80	5.767,41
24 Estado e Outros Entes Públicos				33.554,41
262+263+267+268 Outros devedores	1.484.950,35		1.484.950,35	5.725.227,62
	1.980.817,33	22.510,02	1.958.307,31	6.242.437,05
Depósitos em Instituições Financeiras e Caixa				
12 Depósitos em Instituições Financeiras	400.322,80		400.322,80	410.682,62
11 Caixa	1.519,71		1.519,71	1.626,03
	401.842,51		401.842,51	412.308,65
ACRÉSCIMOS E DIFERIMENTOS				
271 Acréscimos de Proveitos	114.720,92		114.720,92	229.441,84
272 Custos Diferidos	166,65		166,65	0,00
	114.887,57		114.887,57	229.441,84
Total de Amortizações		13.571.925,12		
Total de Provisões		22.526,02		
Total do Activo	105.720.566,38	13.594.451,14	92.126.115,24	91.540.551,47

INVENTÁRIO 2008



	2008	2007
FUNDOS PRÓPRIOS E PASSIVO		
FUNDOS PRÓPRIOS		
51 Património	30.979.537,04	30.816.232,30
571 Reservas Legais	682.427,86	553.860,77
576 Doações	19.407,38	19.407,38
59 Resultados Transitados	7.629.325,31	5.255.476,97
88 Resultado Líquido do Exercício	1.219.751,53	2.571.341,78
	40.530.449,12	39.216.319,20
PASSIVO		
Dívidas a Terceiros - Médio e Longo Prazo		
23121 Empréstimos bancários	10.272.120,29	11.277.175,68
23123 Outros empréstimos obtidos	438.834,69	476.416,14
221 Fornecedores c/c	2.077.909,61	2.011.273,63
261 Fornecedores de Imob. c/c	189.473,79	355.692,84
2612 Forneced. de Imob. - Cauções	27.373,29	27.373,29
217 Clientes e Utentes c/Cauções	33.333,98	36.062,21
	13.039.045,65	14.183.993,79
Dívidas a Terceiros - Curto Prazo		
23121 Empréstimos Bancários	1.049.764,30	690.887,37
23123 Outros Empréstimos Obtidos	37.581,45	34.975,42
269 Adiant. por Conta de Vendas	667.664,06	855.611,06
221 Fornecedores C/C	1.557.517,53	983.731,47
228 Forne - Facturas em recepção e conferência	463.026,78	1.146.013,27
2611 Fornecedores de Imob. C/C	3.133.102,74	3.138.127,01
24 Estado e Outros Entes Públicos	133.461,26	93.686,14
262+263+267+268 Outros Credores	28.618,00	390.364,70
	7.070.736,12	7.333.396,44
Acréscimos e Diferimentos		
273 Acréscimos de Custos	626.540,87	575.107,75
274 Proveitos Diferidos	30.859.343,48	30.231.734,29
	31.485.884,35	30.806.842,04
	51.595.666,12	52.324.232,27
Total do Capital Próprio e do Passivo.....	92.126.115,24	91.540.551,47



2. Activo Bruto - Imobilizado (Descrição por contas patrimoniais – valores totais)

(Unidade Monetária: euros)



ACTIVO BRUTO		
Rubricas	2008	2007
Bens Domínio Público		
Terrenos e Recursos Naturais	1.188.221,68	520.814,05
Outras Construções e Infra-estruturas	34.612.497,29	30.087.140,69
Imobilizações em Curso	12.398.797,74	14.402.155,93
Imobilizações Incorpóreas		
Despesas de Investigação e de Desenvolvimento	192.124,35	187.924,35
Propriedade Industrial e Outros Direitos	0,00	0,00
Imobilizações em Curso	30.289,50	2.087,25
Imobilizações Corpóreas		
Terrenos e Recursos Naturais	15.362.222,86	15.594.575,67
Edifícios e Outras Construções	10.066.004,14	9.137.905,81
Equipamento Básico	3.769.963,45	3.124.836,15
Equipamento de Transporte	967.159,43	943.782,96
Ferramentas e Utensílios	67.239,30	63.900,42
Equipamento Administrativo	1.978.516,10	1.840.222,29
Outras Imobilizações Corpóreas	143.117,82	120.713,11
Imobilizações em Curso	19.494.258,23	16.614.160,86
Investimentos Financeiros		
Partes de Capital	599.504,76	599.504,76
TOTAL	100.869.916,65	93.239.724,30



3. Imobilizado (Descrição dos bens pelo classificador geral CIBE (Cadastro e Inventário dos Bens do Estado) – valores unitários)

Nos Anexos I e II são descritos os Bens Imóveis e Móveis propriedade do Município de Estarreja. De referir que em relação à listagem dos Bens Imóveis, são incluídos todos os bens que ainda não têm a sua situação regularizada junto da Conservatória do Registo Predial e que se encontram mencionados no documento de Prestação de Contas relativo ao Ano de 2008, mais concretamente nas Notas ao Balanço e à Demonstração de Resultados – Ponto 14 – Bens do Imobilizado que não foi possível valorizar – “Anexo **B** – *Bens Imóveis, avaliados ou não, cujo registo de propriedade não se encontra regularizado, não se encontrando, por isso, contabilizados no Activo Imobilizado*”.

Mapas em anexo:



-  Anexo I – Mapa Geral de Bens Imóveis
-  Anexo II – Mapa Geral de Bens Móveis



4. Anexos – Relação dos Abates

Nos Anexos III e IV são apresentados, respectivamente, os Bens Imóveis e Móveis abatidos ao Património Municipal.

Mapas em anexo:

-  Anexo III – Mapa Geral de Bens Imóveis Abatidos
-  Anexo IV – Mapa Geral de Bens Móveis Abatidos